

Q. ヤフー株式会社が重要な販売先及び仕入先となっているようですが、ヤフー株式会社と当社との取引関係につき、定性面、取引金額について教えてください。

A. ヤフー株式会社に対する 2015 年 3 月期の売上高は約 1 億円強となっております。この売上の内訳としては、①「Yahoo!不動産」賃貸住宅情報関連における賃貸ゲートキーパー業務と、②物件情報掲載の取次特約代理店としての業務の 2 つがあります。まず、①「賃貸ゲートキーパー業務」とは、「Yahoo!不動産」賃貸に掲載される物件情報データを不動産会社並びにコンテンツプロバイダーから受領し、当社データベース上で当該データを整備した上で、「Yahoo!不動産」賃貸にデータ入稿するという業務であります。また、②代理店業務については不動産会社が「Yahoo!不動産」賃貸に広告を掲載する際の掲載料を全額受領し、その一定割合を支払手数料としてヤフー株式会社に支払い、残りの金額を代理店収入として計上しております。なお、今期の第 3 四半期に「Yahoo!不動産」売買の新築戸建物件と中古流通物件に関する出稿機能をリリースいたしました。これは当社のクラウドサービスをご利用中の不動産会社が、データベース管理をしている売買物件情報を「Yahoo!不動産」売買向けにデータ出稿する機能であります。

（注）当日の回答に加え、正確性を期すために一部補筆しております。

以上