

各 位

2014年9月3日
株式会社いい生活
(証券コード 3796)

**専門知識不要、サイト作り放題のコンテンツ管理システム(CMS)「ES いい物件 One ウェブサイト」に新機能を追加
サイトへのアクセス数増加および離脱抑制を目的に「静的棟ページ作成機能」をリリース**

株式会社いい生活（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO：中村清高）（以下、いい生活）は、いい生活がクラウドで提供する不動産会社様向けコンテンツ管理システム（CMS）「ES いい物件 One ウェブサイト（以下、本サービス）」をバージョンアップし、サイトへのアクセス数増加と離脱抑制を強化した新機能「静的棟ページ作成機能（以下、本機能）」をリリースいたしましたのでお知らせします。

今回リリースいたしました本機能では、簡単に静的（固定）な URL の棟（建物）ページを作成することが可能です。静的（固定）URL のページを持ち続けることができるため、サイト全体の情報量を確保できると共に、検索エンジンからの認識（インデックス）に効果的に働きます。これにより、検索にヒットしやすくより視認性の高いサイト運営が可能です。また本機能には、サイト内を回遊させる仕組み（「おすすめの棟紹介機能」・「最近チェックした棟の表示機能」）も採用しておりますので、離脱率抑制にも有効です。

なお本機能は、「ES いい物件 One ウェブサイト」基本機能のバージョンアップとなりますので、追加料金等はなく、月額利用料にてご利用いただけます。

いい生活は、2000年1月の創業以来、不動産業界に特化したクラウドサービスを提供して参りました。そのひとつである本サービスは、「いつでも・どこでも・簡単に」をコンセプトに提供しているコンテンツ管理システム（CMS）です。専門知識は不要でどなたでも簡単に自社のサイトを作成することができます。現在、大手不動産会社様から新規開業した不動産会社様まで幅広くご利用いただいております。本サービスを利用したサイトが国内で約1,000サイト公開されております（2014年8月末時点）。また、「サイト作り放題」という部分も大きな特徴となっており、コーポレートサイトの他にペット可物件の専門サイトや一人暮らし向け物件の専門サイトなど、エンドユーザーの嗜好や目的に合ったサイトを自由に構築できる点も大変好評いただいております。

近年、エンドユーザーによる物件探しにおけるインターネットの利用が当たり前となったことに加え、検索ワードの複雑化により各不動産ポータルサイトを經由せず検索エンジンでの検索結果から直接自社のサイトへの流入することが増加しました。また、エンドユーザーがサイトに求めるニーズの多様化が進んでおり、情報の正確性や新鮮さはもちろん充実性や独自性も求めるようになってきています。いかに自社サイトへのアクセス数を増やし回遊させ、お問合せにつなげるかという点が重要になっている中、本サービスおよび本機能を利用することでその効果が期待できます。

<バージョンアップ内容>

リリース日：2014年9月3日（水）

機能概要：■静的棟ページ一覧ページ作成機能
（エリア順表示・50音順表示）

■静的棟ページ詳細ページ作成機能

（SNSボタン表示・キャッチコピー編集・設備アイコン表示・建物画像表示・動画埋め込み
専用問い合わせフォーム・おすすめの棟表示機能・最近見た棟表示機能など）

<画面イメージ>

■一覧ページイメージ



■詳細ページイメージ



※掲載の画像・画面はイメージです。

実際の画面とは異なりますので、予めご了承ください。

■「ESいい物件 One ウェブサイト」について

「ESいい物件 One ウェブサイト」は不動産会社様のサイト作成・運用に必要な機能をパッケージ化したコンテンツ管理システム（CMS）です。

<料金>

月額利用料：20,000円（税抜）～／法人単位・PV課金、初期設定料金：100,000円

※「ESいい物件 One ウェブサイト」のご利用には、「ESいい物件 One 賃貸」「ESいい物件 One 売買」（「無料版」を除く）いずれかのプランへのお申込みが必要となります。詳細はお問い合わせください。

【本機能のご利用可能対象について】

本機能は、以下のお客様がご利用いただける機能となっております。

■「ESいい物件 One ウェブサイト」にてテンプレート「ハッピー」、「ハッピー for ESいい物件 One」、「無地」をいずれかをご利用のお客様

もしくは、

■「ESいい物件 One ウェブサイト」のオプションサービス「カスタムタグ機能」のご契約があるお客様

※「ES-WebSite」をご利用中のお客様は、本機能をご利用いただくことはできません。予めご了承ください。

■ サービスサイトのご紹介

「いい生活サービスサイト」 <http://www.es-service.net/>

■ 株式会社いい生活について

いい生活は不動産業のあらゆる業態と業務に対応する不動産会社向けのシステム開発に特化し、情報産業である不動産ビジネスにおいて成功の鍵となるワンストップソリューションのシステムをクラウドサービス（注1）で全国の不動産会社様に提供しております。

不動産会社の業務を支援するクラウドサービスのリーディングカンパニーとして、不動産の市場を全ての参加者にとってより満足度の高い市場にしていくことをミッションとし、より良い不動産市場の発展と進化に資する、活発な情報商流の担い手となるべく、そのための情報基盤を提供しております。

商 号 : 株式会社いい生活
所 在 地 : 東京都港区南麻布五丁目 2 番 32 号
設 立 : 平成 12 年 1 月 21 日
資 本 金 : 628,411,540 円 (2014 年 6 月末現在)
従 業 員 : 138 名 (2014 年 6 月末現在)
事 業 内 容 : 不動産事業者向けクラウドソリューション事業



※当社は、IT サービスマネジメントシステム ITSMS の国際規格である (ISO/IEC20000-1:2011 (JIS Q 20000-1:2012))、ならびに情報セキュリティマネジメントシステム ISMS の国際規格である (ISO/IEC27001:2005 (JIS Q 27001:2006))

の認証を取得しております。サービスの品質と情報セキュリティの両面においてお客様の信頼にお応えし、安心してご利用いただける環境を提供いたします。

本件に関するお問い合わせ先

株式会社いい生活 営業推進本部

TEL :03-5423-7836

E-Mail:pr.info@e-seikatsu.co.jp

(注1) クラウドサービス

パッケージソフトをユーザに直接販売せず、インターネット等を通じて賃貸契約でアプリケーションの使用を提供するサービス形態をいいます。

以 上