

2014年11月11日
株式会社いい生活
(証券コード 3796)

各位

**「スマート One コンバート」による不動産ポータルサイトへの一括出稿が可能なサービス
「スモッカ出稿機能」をリリース予定！ ～ボタンひとつで物件情報を一括出稿可能～**

株式会社いい生活（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO：中村清高）（以下、いい生活）は、いい生活が独自に定める物件情報フォーマット「スマート One コンバート（次ページ参照）」による連動先媒体として、株式会社じげん（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：平尾文）（以下、じげん社）が運営する不動産ポータルサイト「賃貸 SMOCCA！-ex（スモッカ!）」へボタンひとつで物件情報を出稿できるサービス「スモッカ出稿機能」を2014年12月上旬よりリリースいたしますのでお知らせします。

本サービスは、不動産ポータルサイト「賃貸 SMOCCA！-ex（スモッカ!）」へ一括で物件情報を出稿することができるサービスです。

これにより、物件情報出稿時の手間の削減やミスの削減、業務効率化を図ることが可能となります。

また今回、いい生活とじげん社はデータ連動提携契約を締結いたしましたので、あわせてお知らせします。

■ 「スモッカ出稿機能」概要

【機能概要】

いい生活が提供するクラウドサービス「ES いい物件 One 賃貸」から、じげん社が運営する不動産ポータルサイト「賃貸 SMOCCA！-ex（スモッカ!）」へボタンひとつで物件情報を一括出稿することが可能になります。

【サービス提供開始予定日】

2014年12月上旬 ※2014年11月19日（水）申込受付開始予定

【料金】

月額利用料：8,000円（税別）/店舗、 初期設定料金：50,000円（税別）/店舗

※別途、いい生活のサービス「ES いい物件 One 賃貸」のご利用が必要となります。

※掲載には別途、じげん社とのご契約が必要となります。

■ リリース記念キャンペーン概要

いい生活の「スモッカ出稿機能」をお申込みいただき、不動産ポータルサイト「賃貸 SMOCCA！-ex（スモッカ!）」にご掲載いただく場合、じげん社に発生する掲載初期費用（1店舗あたり、25,000円（税別））が無料となります。

【キャンペーン適用条件】

※いい生活の「スモッカ出稿機能」をご利用される場合に限りです。

※キャンペーンの詳細は、じげん社までお問い合わせください。

■ 「スマート One コンバート」商品ロゴ



■ 「スマート One コンバート」について

いい生活では、多数の主要不動産ポータルサイト（「SUUMO（スーモ）」賃貸領域、「Yahoo!不動産」、「アットホームサイト（賃貸）」、「CHINTAI」、ほか全 12 媒体）へ一括入稿可能なサービスを開発し提供しておりました。これに加え 2014 年 3 月 12 日、これまで以上のスピードで更に多くの不動産ポータルサイトへの一括入稿を可能にすることを目的に、いい生活が独自に定める物件情報フォーマットによるコンバートサービス「スマート One コンバート」をリリースいたしました。現在、6 媒体への連動をスタートしており、更に今後も多数の不動産ポータルサイトへの連動を予定しております。

<「スマート One コンバート メンバーズ」参加会社様（実績/予定）>

・開発が完了している不動産ポータルサイト

2014 年 12 月上旬連動開始予定

⇒ 「 **SMOCCA!-ex** (<http://smocca.jp/>)」（運営会社：株式会社じげん）

<連動中媒体>

- ⇒ 「 **スマイティ** (<http://sumaity.com/>)」（運営会社：株式会社カクコム）
- ⇒ 「 **O-uccino** (<http://www.o-uccino.jp/>)」（運営会社：株式会社オウチーノ）
- ⇒ 「 **キャッシュバック賃貸** (<http://cbchintai.com/>)」（運営会社：賃貸情報株式会社）
- ⇒ 「 **スタッフレス賃貸** (<http://staffless.jp/>)」（運営会社：株式会社日本エイジェント）
- ⇒ 「 **door** (<http://chintai.door.ac/>)」（運営会社：株式会社リブセンス）
- ⇒ 「 **賃貸情報** (<http://www.chintai.jouhou.jp/>)」（運営会社：全管協ポータルサイト株式会社）

・開発を進めている不動産ポータルサイト

2014 年 12 月中旬連動開始予定

⇒ 「**ホームメイト** (<http://www.homemate.co.jp/>)」（運営会社：東建コーポレーション株式会社）

※ご参加いただく際は、審査がございます。審査結果によりご希望にお応えできない場合もございますので予めご了承ください。
※各ポータルサイトへのご掲載につきましては、それぞれ運営各社様とのご契約が必要となります。

■ サービスサイトのご紹介

「いい生活サービスサイト」 <http://www.es-service.net/>

■ 株式会社いい生活について

いい生活は不動産業のあらゆる業態と業務に対応する不動産会社向けのシステム開発に特化し、情報産業である不動産ビジネスにおいて成功の鍵となるワンストップソリューションのシステムをクラウドサービス（注1）で全国の不動産会社様に提供しております。

不動産会社の業務を支援するクラウドサービスのリーディングカンパニーとして、不動産の市場を全ての参加者にとってより満足度の高い市場にしていくことをミッションとし、より良い不動産市場の発展と進化に資する、活発な情報商流の担い手となるべく、そのための情報基盤を提供しております。

商 号 : 株式会社いい生活
所 在 地 : 東京都港区南麻布五丁目2番32号
設 立 : 平成12年1月21日
資 本 金 : 628,411,540円（2014年9月末現在）
従 業 員 : 140名（2014年9月末現在）
事 業 内 容 : 不動産事業者向けクラウドソリューション事業



※当社は、ITサービスマネジメントシステムITSMSの国際規格である（ISO/IEC20000-1:2011（JIS Q 20000-1:2012））、ならびに情報セキュリティマネジメントシステムISMSの国際規格である（ISO/IEC27001:2005（JIS Q 27001:2006））

の認証を取得しております。サービスの品質と情報セキュリティの両面においてお客様の信頼にお応えし、安心してご利用いただける環境を提供いたします。

本件に関するお問い合わせ先

株式会社いい生活 営業推進本部
TEL :03-5423-7836
E-Mail:pr.info@e-seikatsu.co.jp

（注1）クラウドサービス

パッケージソフトをユーザに直接販売せず、インターネット等を通じて賃貸契約でアプリケーションの使用を提供するサービス形態をいいます。

以上