

各 位

2015年2月4日  
株式会社いい生活  
(証券コード 3796)

**いい生活と Real Estate Japan 株式会社が、スマート One コンバートにより  
外国人向け不動産ポータルサイト「realestate.co.jp」へのデータ連動開始を決定！  
データ連動の独占契約に合意しました！**

株式会社いい生活（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO：中村清高）（以下、いい生活）は、いい生活が独自に定める物件情報フォーマット「スマート One コンバート（次ページ参照）」による連動先媒体として、Real Estate Japan 株式会社（本社：東京都港区、代表取締役 ピーター ウィルソン）（以下、Real Estate Japan 社）が運営する外国人向け不動産ポータルサイト「realestate.co.jp」へボタンひとつで物件情報を出稿できるサービス「realestate.co.jp 出稿機能」のリリースを決定しました。また、クラウドサービスとしては初となる外国人向け不動産ポータルサイトへのデータ連動について、独占して契約することに両社間で合意しましたのでお知らせします。

本サービスは、外国人向け不動産ポータルサイト「realestate.co.jp」へ一括で物件情報を出稿することができるサービスです。これにより、物件情報出稿時の手間の削減やミス削減、業務効率化を図ることが可能となります。

## ■ 「realestate.co.jp 出稿機能」概要

### 【機能概要】

いい生活が提供するクラウドサービス「ES いい物件 One 賃貸」から、Real Estate Japan 社が運営する外国人向け不動産ポータルサイト「realestate.co.jp」へボタンひとつで物件情報を一括出稿することが可能になります。

### 【サービス提供開始予定日】

近日予定 ※弊社サービスサイト上でお知らせいたします。 <http://www.es-service.net/>

### 【料金】

月額利用料：8,000円（税別）/店舗、 初期設定料金：50,000円（税別）/店舗

※別途、いい生活のサービス「ES いい物件 One 賃貸」のご利用が必要となります。

※掲載には別途、Real Estate Japan 社とのご契約が必要となります。

## ■ Real Estate Japan 株式会社について

Real Estate Japan 社は、全国の不動産会社・デベロッパーの皆様から提供された不動産情報を、インターネットを通じて日本語・英語で日本在住の外国人はもちろん、世界中の人々に提供する国内初、唯一の外国人向け不動産ポータルサイトです。 <https://www.realestate.co.jp/agent/ja/info/>

## ■ 合同セミナー開催について

いい生活と Real Estate Japan 社は、外国人集客の強化を検討されている不動産会社様に対して、両社合同によるセミナーの開催を検討しております。

アベノミクス効果・オリンピック開催で、外国人の日本への注目が高まり、観光のみならずビジネスにおいて日本の滞在が増え、不動産業界にとって外国人マーケットは大きなビジネスチャンスとなります。本セミナーにご参加いただくことで、外国人集客、外国人市場への参入のノウハウを体感していただくと考えております。

株式会社いい生活 東京都港区南麻布 5-2-32 興和広尾ビル

会社概要: <http://www.e-seikatsu.info/>

商品紹介: <http://www.es-service.net/>

## ■ 「スマート One コンバート」商品ロゴ

# スマートOneコンバート

## ■ 「スマート One コンバート」について

いい生活では、多数の主要不動産ポータルサイト（「SUUMO（スーモ）」賃貸領域、「Yahoo!不動産」、「アットホームサイト（賃貸）」、「マイナビ賃貸」、ほか全 12 媒体）へ一括入稿可能なサービスを開発し提供しておりました。これに加え、これまで以上のスピードで更に多くの不動産ポータルサイトへの一括入稿を可能にすることを目的に、いい生活が独自に定める物件情報フォーマットによるコンバートサービス「スマート One コンバート」をリリースいたしました。現在、8 媒体への連動をスタートしており、更に今後も多数の不動産ポータルサイトへの連動を予定しております。

### < 「スマート One コンバート メンバース」参加会社様（実績/予定） >

近日連動開始予定

⇒  **realestate.co.jp** (<http://realestate.co.jp/>)（運営会社：Real Estate Japan 株式会社）

#### < 連動中媒体 >

- ⇒ 「  **スマイティ** (<http://sumaity.com/>)（運営会社：株式会社カクコム）
- ⇒ 「  **o-uccino** (<http://www.o-uccino.jp/>)（運営会社：株式会社オウチーノ）
- ⇒ 「  **キャッシュバック賃貸** (<http://cbchintai.com/>)（運営会社：賃貸情報株式会社）
- ⇒ 「  **スタッフ社入会** (<http://staffless.jp/>)（運営会社：株式会社日本エイジェント）
- ⇒ 「  **door** (<http://chintai.door.ac/>)（運営会社：株式会社リブセンス）
- ⇒ 「  **賃貸情報** (<http://www.chintaijohou.jp/>)（運営会社：全管協ポータルサイト株式会社）
- ⇒ 「  **SMOCCA!-ex** (<http://smocca.jp/>)（運営会社：株式会社じげん）
- ⇒ 「  **ホームメイト** (<http://www.homemate.co.jp/>)（運営会社：東建コーポレーション株式会社）

※ご参加いただく際は、審査がございます。審査結果によりご希望にお応えできない場合もございますので予めご了承ください。

※各ポータルサイトへの掲載につきましては、それぞれ運営各社様とのご契約が必要となります。

## ■ サービスサイトのご紹介

「いい生活サービスサイト」 <http://www.es-service.net/>

## ■ 株式会社いい生活について

いい生活は不動産業のあらゆる業態と業務に対応する不動産会社向けのシステム開発に特化し、情報産業である不動産ビジネスにおいて成功の鍵となるワンストップソリューションのシステムをクラウドサービス（注1）で全国の不動産会社様に提供しております。

不動産会社の業務を支援するクラウドサービスのリーディングカンパニーとして、不動産の市場を全ての参加者にとってより満足度の高い市場にしていくことをミッションとし、より良い不動産市場の発展と進化に資する、活発な情報商流の担い手となるべく、そのための情報基盤を提供しております。

商 号 : 株式会社いい生活  
所 在 地 : 東京都港区南麻布五丁目2番32号  
設 立 : 平成12年1月21日  
資 本 金 : 628,411,540円（2014年9月末現在）  
従 業 員 : 140名（2014年9月末現在）  
事 業 内 容 : 不動産事業者向けクラウドソリューション事業



※当社は、ITサービスマネジメントシステム ITSMS の国際規格である（ISO/IEC20000-1:2011（JIS Q 20000-1:2012））、ならびに情報セキュリティマネジメントシステム ISMS の国際規格である（ISO/IEC27001:2005（JIS Q 27001:2006））

の認証を取得しております。サービスの品質と情報セキュリティの両面においてお客様の信頼にお応えし、安心してご利用いただける環境を提供いたします。

### 本件に関するお問い合わせ先

株式会社いい生活 営業推進本部  
TEL :03-5423-7836  
E-Mail:pr.info@e-seikatsu.co.jp

（注1）クラウドサービス

パッケージソフトをユーザに直接販売せず、インターネット等を通じて賃貸契約でアプリケーションの使用を提供するサービス形態をいいます。

以上