

各 位

2017 年 1 月 16 日
株式会社いい生活
(証券コード 3796)

IT 重説を見据えた Web 会議クラウド「MeetingPlaza」を販売開始

株式会社いい生活（本社：東京都港区、代表取締役 CEO：中村清高）（以下、いい生活）は、NTT アイティ株式会社（本社：横浜市中区、代表取締役社長：長谷雅彦）（以下、NTT アイティ）が提供する Web 会議クラウド「MeetingPlaza（ミーティングプラザ）」の販売代理業務を 2017 年 1 月 16 日から開始いたします。

いい生活と NTT アイティは現在、国土交通省が行っている IT 重説に関する社会実験※およびその施行開始に向け、2015 年 9 月より業務提携契約を締結し、販売提携、不動産業向け新機能検討に取り組んでまいりました。

提携以来、販売提携の一環として社会実験参加会社に対し MeetingPlaza を月額無料で提供し、サポートやユーザーミーティングを行うことで IT 重説の実施を支援してまいりました。

今後の展開に向け販売提携の範囲をより拡大し、いい生活による MeetingPlaza 販売代理業務を開始いたします。

MeetingPlaza は、NTT メディアインテリジェンス研究所の技術を活用した、高画質・高音質な Web 会議クラウドです。

いい生活の主力市場である不動産業においても IT 重説を円滑に実施するためのツールとしてご活用いただけるだけでなく、お客様への物件のご案内や店舗間の打合せなど様々なシーンでの遠隔コミュニケーションにご活用いただけます。

いい生活と NTT アイティは MeetingPlaza の提供を通じて、不動産業の業務効率化および IT 重説の推進を支援してまいります。

※IT 重説社会実験（IT を活用した重要事項説明に係る社会実験）：

通常、対面・書面交付が前提とされている不動産契約手続の IT 化推進を目的として 2015 年 8 月末から国土交通省が行っている社会実験です。現在、不動産取引を行う際は宅地建物取引士が重要事項説明を対面で行うことが義務付けられていますが、テレビ会議などを利用してインターネット上で行うことを社会実験に参加が認められた会社に関限り可能としています。2017 年 1 月現在 303 社が参加中です。

1. これまでの取り組みの概要

IT 重説の 2017 年度以降に見込まれている本施行に備え、いい生活と NTT アイティは 2015 年 9 月に業務提携を締結し、①販売提携 ②不動産業向け新機能検討 の 2 点について以下の通り取り組んでまいりました。

① 販売提携

2015 年 7 月より、IT 重説の社会実験に取り組む不動産会社に限定して「いい生活取次専用 MeetingPlaza IT 重説プラン」を月額無料で提供し、IT 重説だけでなく営業活動も含め幅広くご活用いただいております。

販売活動の一貫として、いい生活が主催し定期的に行っている IT 重説ユーザーミーティングおよび業界団体のイベントなどにおける IT 重説をテーマとしたセミナーを複数回実施し、不動産会社様への情報提供を行ってまいりました。

また、セミナーなどを通じて利用者からいただいた MeetingPlaza および IT 重説についてのご意見、ご要望は、NTT アイティおよび国土交通省にフィードバックし、IT 重説の向上に努めてまいりました。

② 不動産業向け新機能検討

新機能検討の取り組みとして、「いい生活取次専用 MeetingPlaza IT 重説プラン」をご利用中のお客様からいただいたご意見、ご要望を参考とした IT 重説を円滑に実施するための各種新機能が今後予定される MeetingPlaza のバージョンアップに順次反映される予定です。

MeetingPlaza を活用した IT 重説のイメージ

例えば、スマートフォンをお持ちの福岡在住の一般消費者が東京の不動産会社と MeetingPlaza で接続し、重要事項説明を受けることができます。



2. MeetingPlaza の主な機能と利用イメージ

- (1) Web 会議に参加して欲しい相手を社内外問わずメールで招待するだけで、簡単に Web 会議に参加してもらうことが可能です。
- (2) PC およびスマホのどちらでも利用可能のため、例えば会社でご利用されている PC からスマートフォンをお持ちの一般消費者を繋いで Web 会議を行うことが可能です。
- (3) IT 重説の必須要件である録画にも対応しており、安心してご利用いただけます。
(今後のバージョンアップで自動録画に対応を予定しています)

資料や画面を共有しながらミーティングを行えます

スマホ・タブレットでもご利用いただけます



営業活動（物件紹介・物件案内）から契約（IT 重説）まで様々なシーンでご利用いただけます



3. 料金プラン

活用方法に合わせた最適なプランを月額1万円からご用意しております。料金プランの詳細については、弊社までお問い合わせください。

MeetingPlaza の利用プラン例

プラン名	サービス内容	費用
ライト5	基本利用時間 5時間 最大5接続※	初期 : 30,000 円 月額 : 10,000 円 超過料金: 2,000 円/時間

※プランにより最大で接続できる端末数に制限がございます。最大で128接続可能なプランをご用意しております。例えば、最大5接続の場合は、1つの会議室に5人接続、または2つの会議室に2人、3人ずつ接続することが可能です。

4. 今後の展開について

いい生活とNTTアイティは、2017年度以降の本格実施が予定されているIT重説について、今後も積極的に推進してまいります。

更なる不動産業向け新機能につきましても、今後詳細をお知らせする予定です。

■ 株式会社いい生活について

いい生活は「IT×不動産」という新しい市場領域において、不動産市場に必要とされるクラウド・アプリケーションを企画、開発、マーケティング及び販売する事業を展開する「不動産テクノロジー」企業です。

全ての人の生活に密着に関わる不動産市場を「ITの力でより良いものにする」ことをミッションとし、「不動産市場に不可欠な情報・取引インフラ」となることを目指しています。

商 号 : 株式会社いい生活
所 在 地 : 東京都港区南麻布五丁目2番32号
設 立 : 2000年1月21日
資 本 金 : 628,411,540円(2016年9月末現在)
従 業 員 : 138名(2016年9月末現在)
事 業 内 容 : 不動産市場向けクラウドソリューション事業



※いい生活は、ITサービスマネジメントシステムITSMSの国際規格である(ISO/IEC20000-1:2011(JIS Q 20000-1:2012))、ならびに情報セキュリティマネジメントシステムISMSの国際規格である(ISO/IEC27001:2013(JIS Q 27001:2014))

の認証を取得しております。サービスの品質と情報セキュリティの両面においてお客様の信頼にお応えし、安心してご利用いただける環境を提供いたします。

本件に関するお問い合わせ先

株式会社いい生活 企画営業本部 営業推進部

TEL : 03-5423-7836 E-Mail : pr.info@e-seikatsu.co.jp

以 上