

各 位

2008年1月17日
株式会社いい生活
(証券コード 3796)

「ES いい物件ライト」自社ホームページ物件検索機能における 「事業用物件」の取扱い開始についてのお知らせ

株式会社いい生活（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO：中村清高、以下 いい生活）の提供する不動産賃貸物件情報データベース・システム「ES いい物件ライト」を利用して、2008年1月17日より不動産会社様の自社ホームページに「事業用物件」の掲載が可能となりましたので、お知らせいたします。

■「事業用物件」の取扱い開始について

いい生活が不動産会社様向けに提供しております不動産賃貸物件情報データベース・システム「ES いい物件ライト」（以下、「ES いい物件ライト」）を利用しての自社ホームページへの物件掲載については、従来居住用賃貸物件のみを対象としておりました。しかしながら、店舗事務所等の「事業用物件」を自社ホームページに掲載したい、というお客様からの要望が多数寄せられましたため、このたび「ES いい物件ライト」を利用して登録した「事業用物件」を自社ホームページに掲載できるよう、バージョンアップを行いました。

これにより、自社ホームページで利用できる各種物件検索機能及び一覧表示機能に、「店舗」「事務所」「その他事業用」の物件種別による検索条件を追加することができ、自社ホームページに掲載した物件を自由に検索、表示することが可能となりました。

また物件検索機能ごとに、居住用、事業用を問わず検索を行う設定や、居住用のみ、事業用のみと限定させる設定が可能となりますので、自社ホームページにおける物件検索機能の活用自由度が増し、見込み客に対する効果的なアプローチに役立てることができます。

このたび事業用物件の取扱いを開始いたしましたことで、ご利用いただいているお客様の不動産賃貸業務におけるより一層の省力化、効率化を実現できるものと考えております。

※ 事業用物件の掲載に必要な各種機能をご利用いただく際は「ES いい物件ライト」の基本機能に加え、「ホームページ基本設定」及び「物件検索機能」等の各種オプションサービスへお申し込みが必要となります。

■「ES いい物件ライト」について

「ES いい物件ライト」は、いい生活がASPサービスとして提供する不動産賃貸物件情報データベース・システムです。「ES いい物件ライト」を通じて入力した物件情報は自社ホームページやヤフー不動産など各種インターネット広告媒体への出稿が容易にできます。また、自社ホームページへの物件情報掲載に際しては、併せて提供している物件検索システムを利用することで、「沿線検索」、「住所検索」や絞込条件設定を活用した「特集検索」などが可能となり、自社ホームページに掲載した情報からの成約率向上に役立てることができます。

今後も「ES いい物件ライト」と連動し、賃貸物件の募集、成約、解約、更新の管理業務や月々の入居者からの入金、大家への送金といった管理業務をサポートする「管理システム」や、詳細な顧客データベースを元にした営業支援システム SFA 及び顧客管理システム CRM など、不動産賃貸における従来の営業スタイルを大きく変える様々なソリューションの提供を予定しております。
ES いい物件ライトのご紹介：<http://www.e-seikatsu.info/Product/component/onWeb/Lite.html>

■株式会社いい生活について

いい生活は、自社で構築し保有するネットワーク及びシステム基盤上で、不動産業界の企業向けに、オンデマンド形式でシステム・アプリケーション及びデータベース・アプリケーションを提供することを主としたASPソリューション事業を行っております。

不動産業務の効率化に不可欠な物件情報データベースをはじめとする様々なシステムツールを、インターネットを通じたアプリケーション・サービスとして不動産会社向けに提供しており、不動産業務に必要なシステムのワンストップ・ソリューションを目指し、新しい商品・サービスの開発によるラインナップの拡充と、多数の不動産会社様にサービスをご利用いただくための営業活動に注力しております。

商 号 : 株式会社いい生活
所 在 地 : 東京都港区南麻布五丁目 2 番 32 号
設 立 : 平成 12 年 1 月 21 日
資 本 金 : 612,500,392 円 (2007 年 9 月末現在)
従 業 員 : 181 名 (2007 年 9 月末現在)
事 業 内 容 : 不動産事業者向け ASP ソリューション事業

本件に関するお問い合わせ先

・「ES いい物件ライト」についてのお問い合わせ

株式会社いい生活 企画営業本部

TEL :03-5423-7830

E-Mail:sales@e-seikatsu.co.jp

(注1) ASP (アプリケーション・サービス・プロバイダー)

パッケージソフトをユーザに直接販売せず、インターネット等を通じて賃貸契約でアプリケーションの使用を提供するサービス形態をいいます。

以 上