

報道関係者 各位

2017年9月29日

株式会社いい生活

(証券コード 3796)

**2017年10月1日、ついに「IT重説」が解禁！**  
**いい生活は「IT重説」を実施する不動産会社のサポートをさらに強化！**  
**10月26日には、IT重説検討委員 熊谷則一弁護士を招いた「IT重説」セミナーを開催します。**  
**いい生活は「IT重説」及び不動産市場のIT化を促進させます。**

株式会社いい生活（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO：中村清高）（以下、いい生活）は「ITを活用した重要事項説明（以下、「IT重説）」の促進に向け、2015年8月31日の社会実験開始当初より「IT重説」セミナーを定期的に開始し、且つ、実際に「IT重説」実施を検討する不動産会社の実務サポートを継続的に実施してまいりました。

この度、2017年10月1日より「IT重説」が本格的に運用開始されるにあたり、いい生活は「IT重説」の促進に向け、より一層不動産会社の支援を強化してまいります。これまで毎回大盛況の「IT重説」セミナーをさらにパワーアップさせた特別「IT重説」セミナーを2017年10月26日に開催いたします。宅地建物取引業法に関する第一人者である熊谷則一弁護士を講師に招いた「IT重説」セミナーとなります。なかなか無い貴重な機会ですので、不動産業界の方はぜひご参加ください。

今後も、これまで培ったノウハウを活用して、不動産市場の生産性向上、IT化に貢献いたします！現在、不動産業界において、日々の業務の効率化、IT化をご検討されている場合には、是非いい生活のクラウドサービス「ESいい物件One」をご検討ください。

## <「IT重説」とは？>

宅建業法により宅地建物取引士が対面で行うことを義務づけられている、重要事項説明を【テレビ会議システム】などを用いて、オンラインで行うことです。

## <「IT重説」のメリット>

「IT重説」であれば多店舗展開の不動産会社の場合、B店に来店した顧客に対して、A店の取引士がB店に移動することなく重説の実施が可能です！また、顧客がいずれの店舗にも来店せず、自宅や職場に居ながらにして重説を行うことが可能です。

顧客、一般消費者にとっては、

- ① 移動時間や交通費を大きく削減できます。（場所や時間といった制限から解放されます。）
- ② 外国人（訪日外国人、投資家）にとって手続きの利便性が向上します。

上記①②によって遠隔地の不動産流通活性化が期待できます（価格の適正化）。

「IT重説」の普及に伴う不動産取引のIT化がより促進することにより、空き家問題、人口減少（特に地方）の問題を解決する糸口にもなりうると考えられます。

また、重要事項説明の現場を録画・記録することで、取引後のトラブル防止にもつながり、不動産取引の安全、信頼性の向上にもつながると考えております。

株式会社いい生活 東京都港区南麻布 5-2-32 興和広尾ビル

会社概要: <http://www.e-seikatsu.info/>

商品紹介: <http://www.es-service.net/>

新卒採用: <http://www.e-seikatsu.info/recruit/graduate/>

## <熊谷則一弁護士による「IT 重説」セミナーについて>

「IT を活用した重要事項説明等のあり方に係る検討委員会」委員でもあり、宅地建物取引業法に関する第一人者である熊谷則一弁護士による「IT 重説」セミナーを開催いたします。当セミナーでは実際に当社が「IT 重説」時に利用する「Web 会議システム (MeetingPlaza)」の導入サポートをさせて頂いた不動産会社による「IT 重説」のデモンストレーションも実施予定です。

- <日時> 2017 年 10 月 26 日 (木) 13:30~ (1 時間程度を予定)
- <会場> コクヨホール 多目的ホール (JR 品川駅港南口 徒歩 5 分)
- <定員> 先着 150 名予定
- <詳細> 以下ページにセミナーの詳細情報がございます。

<https://www.es-service.net/cat-topics/20170929.html>

<お申し込み方法> 以下のセミナー申込フォームよりお申込みください。

<https://www.es-service.net/seminar/>

## <その他「IT 重説」セミナーの予定>

いい生活は、「IT 重説」の社会実験当初から全国の不動産会社との取り組みの中で得られたノウハウを元に、毎回大盛況のセミナーを開催しています！

### ◆主なセミナーの内容

- ・「IT 重説」を改めて知ろう  
(「IT 重説」の基本ルールと取り組みについてのおさらい)
- ・「IT 重説」活用事例  
(社会実験に参加した会社の事例紹介)
- ・Web 会議システム (MeetingPlaza) を使った活用事例  
(オンライン内見の取り組みなど)

- ① 2017 年 10 月 2 日 (月) 13:00~ 東京セミナー
- ② 2017 年 10 月 2 日 (月) 15:00~ 東京セミナー

詳細はこちらをご確認ください。過去に実施した「IT 重説」セミナーの様子も動画で確認できます。

<https://www.es-service.net/service/it-jusetsu/>

## ■ 株式会社いい生活について

いい生活は「IT×不動産」という新しい市場領域において、不動産市場に必要とされるクラウド・アプリケーションを企画、開発、マーケティング及び販売する事業を展開する「不動産テクノロジー」企業です。全ての人の生活に密着に関わる不動産市場を「ITの力でより良いものにする」ことをミッションとし、「不動産市場に不可欠な情報・取引インフラ」となることを目指しています。

商 号 : 株式会社いい生活  
所 在 地 : 東京都港区南麻布五丁目2番32号  
設 立 : 2000年1月21日  
資 本 金 : 628,411,540円(2017年3月末現在)  
従 業 員 : 134名(2017年3月末現在)  
事 業 内 容 : 不動産市場向けクラウドソリューション事業



※いい生活は、IT サービスマネジメントシステム ITSMS の国際規格である (ISO/IEC20000-1:2011 (JIS Q 20000-1:2012))、ならびに情報セキュリティマネジメントシステム ISMS の国際規格である (ISO/IEC27001:2013 (JIS Q 27001:2014)) の認証を取得しております。サービスの品質と情報セキュリティの両面においてお客様の信頼にお応えし、安心してご利用いただける環境を提供いたします。

以上

### 本件に関するお問い合わせ先

株式会社いい生活 営業推進本部  
TEL :03-5423-7836  
E-Mail:pr.info@e-seikatsu.co.jp